

T.C.
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 07.04.2022

Karar No: 84

Karar Özeti: İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, İlimiz Safranbolu İlçe Köylerinin yardım talebi ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **8.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

KONU

İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, İlimiz Safranbolu İlçe Köylerinin yardım talebi ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre yardım yapılması.

KARAR

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 07.04.2022 tarih ve 15558 sayılı yazısının İl Encümenince incelenmesi neticesinde; İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden;

SAFRANBOLU İLÇESİ:

S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Harmancık Köyü	Çamaşırhaneye çatı malzemesi, çeşme ve olukların çevre düzenlemesi ve boru alımı için	3.000,00
2	Sakaralan Köyü	Merkez Mahalle içme suyu şamandıra sistemi bakım onarımı	5.000,00
TOPLAM			8.000,00

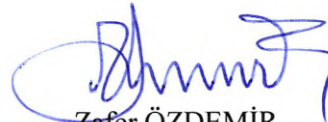
İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, İlimiz Safranbolu İlçe Köylerinin yardım talebi ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **8.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığının; Safranbolu Kaymakamlığı, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ile Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünce kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımının sağlanmasına.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğüne, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne ve Safranbolu Kaymakamlığına tevdiine oybirliği ile karar verildi.

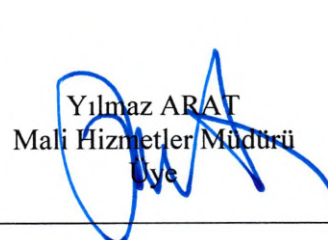

Fuat GÜREL
Vali
Başkan

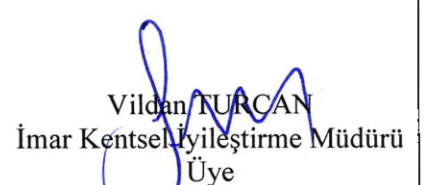

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 07.04.2022

Karar No:85

Karar Özeti: İlimiz Eflani İlçesi Kavak Köyü, tapuda 112 ada 31 parselde kayıtlı taşınmazın yola terki talep edilmekte olup, söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 01.02.2022 tarih ve 46 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen hükme istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alan kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; A(Yol) yola terkinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Eflani İlçesi Kavak Köyü, tapuda 112 ada 31 parselde kayıtlı taşınmazın yola terki talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 01.02.2022 tarih ve 46 sayılı kararıyla onaylanmıştır. Bu sebeple, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alan kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; A(Yol) yola terki.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 07.04.2022 tarih ve 15561 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;


İlimiz Eflani İlçesi Kavak Köyü, tapuda 112 ada 31 parselde kayıtlı taşınmazın yola terki Satı Mehmet BOSTANCI'nın 04.04.2022 tarih ve 3636 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

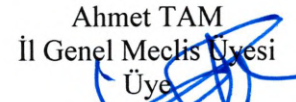
İlimiz Eflani İlçesi Kavak Köyü, tapuda 112 ada 31 parselde kayıtlı taşınmazın yola terki talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 01.02.2022 tarih ve 46 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alan kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; A(Yol) yola terkinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

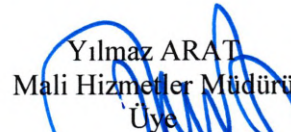

Fuat GÜREL
Vali
Başkan

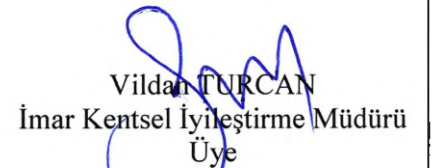

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 07.04.2022

Karar No:86

Karar Özeti: Karabük İli Eflani İlçesi Bostancı Köyü Muhtarı ilgi tarihli dilekçesinde, Bostancı Köyü Merkez Mahallesinde bulunan, taşımali eğitim nedeniyle kapalı bulunan ilkokul binasının Bostancı Köyü Muhtarlığına tahsis edildiğini, bahse konu binanın kapı, pencere ve çatı bakım onarımı için 10.000-TL ödenek talep edilmiş olup, 2022 Mali Yılı Bütçesindeki 44.78.34.00-01.1.2.00-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden 44.78.00.62.01-01.1.1.00-05-07.01.05.03 "Köylere" harcama kalemine 10.000-TL'nin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 38. maddesine göre aktarılması ve aktarılan ödeneğin 2022 yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesine göre Bostancı Muhtarlığının hesabına gönderilmesinin uygun olduğuna.

KONU

Karabük İli Eflani İlçesi Bostancı Köyü Muhtarı ilgi tarihli dilekçesinde, Bostancı Köyü Merkez Mahallesinde bulunan, taşımali eğitim nedeniyle kapalı bulunan ilkokul binasının Bostancı Köyü Muhtarlığına tahsis edildiğini, bahse konu binanın kapı, pencere ve çatı bakım onarımı için 10.000-TL ödenek talep etmiştir. Bu hususla; 2022 Mali Yılı Bütçesindeki 44.78.34.00-01.1.2.00-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden 44.78.00.62.01-01.1.1.00-05-07.01.05.03 "Köylere" harcama kalemine 10.000-TL'nin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 38. maddesine göre aktarılması ve aktarılan ödeneğin 2022 yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesine göre Bostancı Muhtarlığının hesabına gönderilmesi.

KARAR

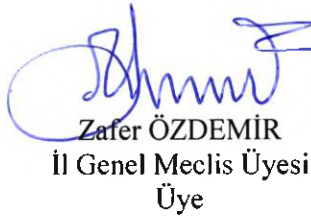
Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Mali hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 07.04.2022 tarih ve 15560 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;

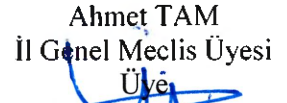
Karabük İli Eflani İlçesi Bostancı Köyü Muhtarı ilgi tarihli dilekçesinde, Bostancı Köyü Merkez Mahallesinde bulunan, taşımali eğitim nedeniyle kapalı bulunan ilkokul binasının Bostancı Köyü Muhtarlığına tahsis edildiğini, bahse konu binanın kapı, pencere ve çatı bakım onarımı için 10.000-TL ödenek talep edilmiş olup, 2022 Mali Yılı Bütçesindeki 44.78.34.00-01.1.2.00-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden 44.78.00.62.01-01.1.1.00-05-07.01.05.03 "Köylere" harcama kalemine 10.000-TL'nin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 38. maddesine göre aktarılması ve aktarılan ödeneğin 2022 yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesine göre Bostancı Muhtarlığının hesabına gönderilmesinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

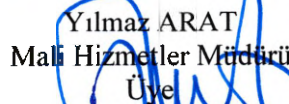

Fuat GÜREL
Vali
Başkan

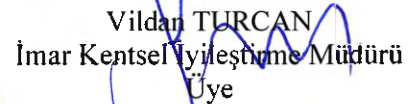

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel Yıkıştırma Müdürü
Üye

T.C.
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 14.04.2022

Karar No: 87

Karar Özeti: Mülkiyeti Orman Genel Müdürlüğüne (Safranbolu Orman İşletme Müdürlüğü) ait Karabük İli Safranbolu İlçesi Gayza (İncekaya), Su Kemerli Mevkiinde 11.12.2013 tarihli mesire yeri işletmeciliği kira sözleşmesine dayalı olarak 29 yıl kullanım izni ile idaremiz uhdesinde bulunan B Tipi Mesire yerinde yer alan "Kristal Cam Teras Kafeterya (Kır Lokantası) Tesisi" işletme hakkının; aynı kira sözleşmesinin 45'inci maddesinin (g) bendi hükmü kapsamında, 3'üncü kişi ve kuruluşlara 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45'inci maddesi uyarınca açık artırma ihale usulü ile ihaleye katılan Firmaların verdikleri teklifler sonucunda; İlimiz Safranbolu İlçesi Gayza (İncekaya) Su Kemerli Mevkiinde 11.12.2013 tarihli mesire yeri işletmeciliği kira sözleşmesine dayalı olarak 29 yıl kullanım izni ile idaremiz uhdesinde bulunan B Tipi Mesire yerinde yer alan "Kristal Cam Teras Kafeterya (Kır Lokantası) Tesisinin **201.000,00 TL+KDV** yıllık bedel üzerinden 1 yıllığına AEG Temizlik Gıda Oto Tic. Ltd.Şti'ne kiralanmasına.

KONU

Mülkiyeti Orman Genel Müdürlüğüne (Safranbolu Orman İşletme Müdürlüğü) ait Karabük İli Safranbolu İlçesi Gayza (İncekaya), Su Kemerli Mevkiinde 11.12.2013 tarihli mesire yeri işletmeciliği kira sözleşmesine dayalı olarak 29 yıl kullanım izni ile idaremiz uhdesinde bulunan B Tipi Mesire yerinde yer alan "Kristal Cam Teras Kafeterya (Kır Lokantası) Tesisi" işletme hakkının; aynı kira sözleşmesinin 45'inci maddesinin (g) bendi hükmü kapsamında, 3'üncü kişi ve kuruluşlara 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45'inci maddesi uyarınca "açık artırma" usulü yöntemiyle ihale şartnamesi doğrultusunda İl Encümenince **14.04.2022 Perşembe günü saat: 12:00 da** ihale edilmek suretiyle 1 yıl süreli kiraya verilmesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 13'üncü maddesi 5'inci fıkrası ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26'ncı maddesinin (j) bendi hükmü gereği, ihale komisyonu kararı alınması.

KARAR

İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Valilik Makamından havaileli 13.04.2022 tarih ve 15787 sayılı yazısı ve eklerinin İl Encümenimizce incelenmesi neticesinde;

Mülkiyeti Orman Genel Müdürlüğüne (Safranbolu Orman İşletme Müdürlüğü) ait Karabük İli Safranbolu İlçesi Gayza (İncekaya), Su Kemerli Mevkiinde 11.12.2013 tarihli mesire yeri işletmeciliği kira sözleşmesine dayalı olarak 29 yıl kullanım izni ile idaremiz uhdesinde bulunan B Tipi Mesire yerinde yer alan "Kristal Cam Teras Kafeterya (Kır Lokantası) Tesisi" işletme hakkının; aynı kira sözleşmesinin 45'inci maddesinin (g) bendi hükmü kapsamında, 3'üncü kişi ve kuruluşlara 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45'inci maddesi uyarınca açık artırma ihale usulü ile ihaleye katılan

SIRA NO	ADI SOYADI	1.Teklif	2.Teklif	3.Teklif	4.Teklif	5.Teklif	6.Teklif	SON TEKLİF (YILLIK)
1	H.Bayram BAHÇECİ	121.000,00	132.000,00	155.000,00	170.000,00	Çekildi		
2	HLM Müh. San. Tic. A.Ş	122.000,00	135.000,00	160.000,00	175.000,00	191.000,00	196.000,00	Çekildi
3	AEG Temizlik Gıda Oto Tic. Ltd.Şti	130.000,00	140.000,00	165.000,00	180.000,00	185.000,00	200.000,00	201.000,00
4	Sezin YURT AKGÜN	131.000,00	150.000,00	166.000,00	Çekildi			



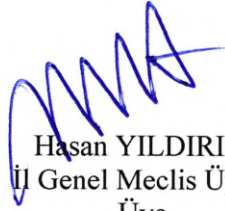
Firmaların verdikleri teklifler sonucunda; İlimiz Safranbolu İlçesi Gayza (İncekaya) Su Kemerli Mevkiinde 11.12.2013 tarihli mesire yeri işletmeciliği kira sözleşmesine dayalı olarak 29 yıl kullanım izni ile idaremiz uhdesinde bulunan B Tipi Mesire yerinde yer alan "Kristal Cam Teras Kafeterya (Kır Lokantası) Tesisinin 201.000,00 TL+KDV yıllık bedel üzerinden 1 yıllığına AEG Temizlik Gıda Oto Tic. Ltd.Şti'ne kiralanmasına.

Alınan ihale kararınının 2886 sayılı DİK. nun 31. maddesi uyarınca İta Amirinin onayına sunulmasına.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Fuat GÜREL
Vali
Başkan



Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

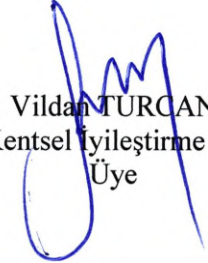
Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye



Yılmaz ARAZ
Mali Hizmetler Müdürü
Üye



Vildan TURCAN
İmar Kentsel Yıleştirme Müdürü
Üye

2886 Sayılı Kanununun 31. maddesi uyarınca
Tasdiki 20 /04/2022

Fuat GÜREL
Vali



T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 14.04.2022

Karar No:88

Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Aşağıdana Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 146 Ada 10 Parselde 38936224658 kimlik numaralı Yasin GÜNDOĞAN'ın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde 61.92 m² izinsiz yapı tespit edilerek 17.03.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **5.663,03 (Beş bin altı yüz altmış üç lira üç kuruş)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **88,55 TL (Seksen sekiz lira elli beş kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Yasin GÜNDOĞAN'dan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Safranbolu İlçesi Aşağıdana Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 146 Ada 10 Parselde 38936224658 kimlik numaralı Yasin GÜNDOĞAN'ın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde 61.92 m² izinsiz yapı tespit edilerek 17.03.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **5.663,03 (Beş bin altı yüz altmış üç lira üç kuruş)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) ***Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.***" Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **88,55 TL (Seksen sekiz lira elli beş kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Yasin GÜNDOĞAN'dan tahsil edilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 14.04.2022 tarih ve 15798 sayılı yazısı ve eklerinin incelenmesi neticesinde;

İlimiz Safranbolu İlçesi Aşağıdana Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 146 Ada 10 Parselde 38936224658 kimlik numaralı Yasin GÜNDOĞAN'ın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde 61.92 m² izinsiz yapı tespit edilerek 17.03.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **5.663,03 (Beş bin altı yüz altmış üç lira üç**

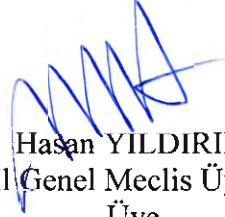
(Handwritten signatures and initials in blue ink)

kuruş) idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) **Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekaşe birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.**" Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **88,55 TL (Seksen sekiz lira elli beş kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Yasin GÜNDOĞAN'dan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ve Yol Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



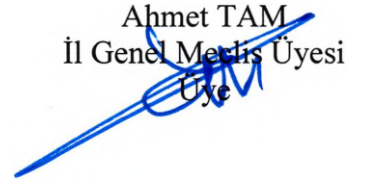
Fuat GÜREL
Vali
Başkan



Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



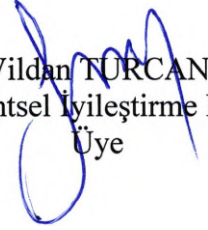
Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye



Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye



Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 14.04.2022

Karar No:89

Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Örencik Köyünde yerleşik alan sınırları dışında 138 Ada 3 Parselde 48583903998 kimlik numaralı Ersin CANBAZ'ın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları dışında kalan taşınmaz üzerinde 21.24 m² izinsiz yapı tespit edilerek 17.03.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **1.465,90 (Bin dört yüz altmış beş lira doksan kuruş)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **20,18 TL (Yirmi lira on sekiz kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Ersin CANBAZ'dan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Safranbolu İlçesi Örencik Köyünde yerleşik alan sınırları dışında 138 Ada 3 Parselde 48583903998 kimlik numaralı Ersin CANBAZ'ın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları dışında kalan taşınmaz üzerinde 21.24 m² izinsiz yapı tespit edilerek 17.03.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **1.465,90 (Bin dört yüz altmış beş lira doksan kuruş)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) **Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.**" Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **20,18 TL (Yirmi lira on sekiz kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Ersin CANBAZ'dan tahsil edilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 14.04.2022 tarih ve 15799 sayılı yazısı ve eklerinin incelenmesi neticesinde;

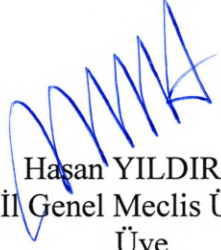
İlimiz Safranbolu İlçesi Örencik Köyünde yerleşik alan sınırları dışında 138 Ada 3 Parselde 48583903998 kimlik numaralı Ersin CANBAZ'ın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları dışında kalan taşınmaz üzerinde 21.24 m² izinsiz yapı tespit edilerek 17.03.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **1.465,90 (Bin dört yüz altmış beş lira doksan**

kuruş) idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) **Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez."** Hükmü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **20,18 TL (Yirmi lira on sekiz kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Ersin CANBAZ'dan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

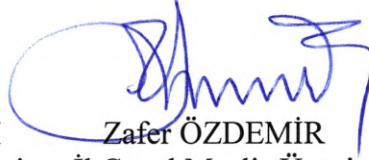
Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ve Yol Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Fuat GÜREL
Vali
Başkan



Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

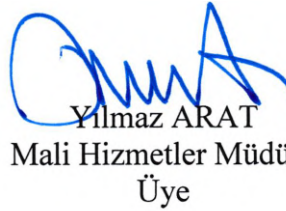


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

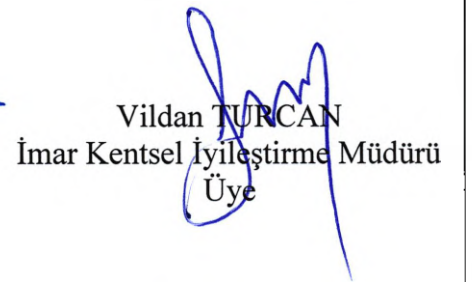
Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye



Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye



Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 14.04.2022

Karar No:90

Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Tayyip Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 178 Ada 1 Parselde 56566620602 kimlik numaralı Döndü KARAMAN'ın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde 80 m² izinsiz yapı tespit edilerek 08.02.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye 6.707,47 (Altı bin yedi yüz yedi lira kırk yedi kuruş) idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde 3. sınıf A Grubu yapı sınıfı kaçak yapı için ilave 106,40 TL (Yüz altı lira kırk kuruş) idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Döndü KARAMAN'dan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Safranbolu İlçesi Tayyip Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 178 Ada 1 Parselde 56566620602 kimlik numaralı Döndü KARAMAN'ın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde 80 m² izinsiz yapı tespit edilerek 08.02.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye 6.707,47 (Altı bin yedi yüz yedi lira kırk yedi kuruş) idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez." Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde 3. sınıf A Grubu yapı sınıfı kaçak yapı için ilave 106,40 TL (Yüz altı lira kırk kuruş) idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Döndü KARAMAN'dan tahsil edilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 14.04.2022 tarih 15800 sayılı yazısı ve eklerinin incelenmesi neticesinde;

İlimiz Safranbolu İlçesi Tayyip Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 178 Ada 1 Parselde 56566620602 kimlik numaralı Döndü KARAMAN'ın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde 80 m² izinsiz yapı tespit edilerek 08.02.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye 6.707,47 (Altı bin yedi yüz yedi lira kırk yedi kuruş) idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini

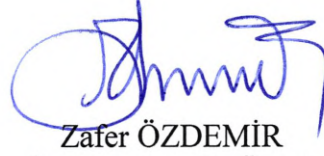



gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez." Hükmü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde 3. sınıf A Grubu yapı sınıfı kaçak yapı için ilave 106,40 TL (Yüz altı lira kırk kuruş) idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Döndü KARAMAN'dan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ve Yol Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan

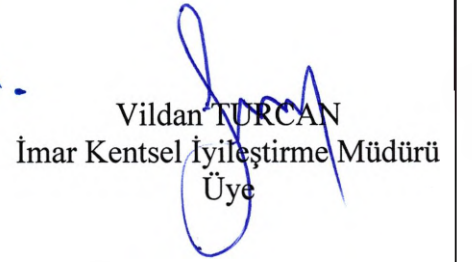

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 14.04.2022

Karar No:91

Karar Özeti: İlimiz Yenice İlçesi Derebaşı Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 477 Ada 1 Parselde 19793800490 kimlik numaralı Hasan SARI'nın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde 76.8 m² izinsiz yapı tespit edilerek 04.03.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **16.390,62 (On altı bin üç yüz doksan lira altmış iki kuruş)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **145,15 TL (Yüz kırk beş lira on beş kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Hasan SARI'dan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Yenice İlçesi Derebaşı Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 477 Ada 1 Parselde 19793800490 kimlik numaralı Hasan SARI'nın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde 76.8 m² izinsiz yapı tespit edilerek 04.03.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **16.390,62 (On altı bin üç yüz doksan lira altmış iki kuruş)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **145,15 TL (Yüz kırk beş lira on beş kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Hasan SARI'dan tahsil edilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 14.04.2022 tarih ve 15801 sayılı yazısı ve eklerinin incelenmesi neticesinde;

İlimiz Yenice İlçesi Derebaşı Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 477 Ada 1 Parselde 19793800490 kimlik numaralı Hasan SARI'nın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde 76.8 m² izinsiz yapı tespit edilerek 04.03.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince




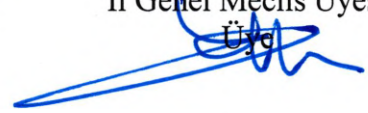
kaçak inşaatı yapan kişiye **16.390,62 (On altı bin üç yüz doksan lira altmış iki kuruş)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) **Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapınının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.**" Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **145,15 TL (Yüz kırk beş lira on beş kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Hasan SARI'dan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ve Yol Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Fuat GÜREL
Vali
Başkan

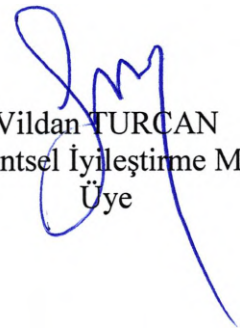

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 14.04.2022

Karar No:92

Karar Özeti: İlimiz Yenice İlçesi Derebaşı Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 443 Ada 13 Parselde 45443008558 kimlik numaralı Mustafa TOM'un izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde 34 m² izinsiz yapı tespit edilerek 04.03.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **1.583,71 (Bin beş yüz seksen üç lira yetmiş bir kuruş)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **2. sınıf B Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **128,86 TL (Yüz yirmi sekiz lira seksen altı kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Mustafa TOM'dan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Yenice İlçesi Derebaşı Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 443 Ada 13 Parselde 45443008558 kimlik numaralı Mustafa TOM'un izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde 34 m² izinsiz yapı tespit edilerek 04.03.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **1.583,71 (Bin beş yüz seksen üç lira yetmiş bir kuruş)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **2. sınıf B Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **128,86 TL (Yüz yirmi sekiz lira seksen altı kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Mustafa TOM'dan tahsil edilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 14.04.2022 tarih ve 15802 sayılı yazısı ve eklerinin incelenmesi neticesinde;

İlimiz Yenice İlçesi Derebaşı Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 443 Ada 13 Parselde 45443008558 kimlik numaralı Mustafa TOM'un izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde 34 m² izinsiz yapı tespit edilerek 04.03.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **1.583,71 (Bin beş yüz seksen üç lira yetmiş bir kuruş)** idari para cezasının uygulanması





ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) **Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekaare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapınının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.**" Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **2. sınıf B Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **128,86 TL (Yüz yirmi sekiz lira seksen altı kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Mustafa TOM'dan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ve Yol Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Fuat GÜREL
Vali
Başkan

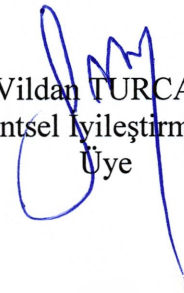

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye


T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 14.04.2022

Karar No:93

Karar Özeti: Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 11.03.2022 tarih ve 2774 sayılı yazısında; İlimiz Safranbolu İlçesi Yörük Köyü, 120 Ada 27 parseldeki tescilli taşınmaz üzerinde izinsiz uygulamalar yapıldığı bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, zemin katta 3 bölüm oluşturacak şekilde, 1. katta banyo oluşturmak üzere toplamda 54,41 m² alanda izinsiz uygulama yapıldığı tespit edilerek 21.03.2022 tarihinde yapı tatil zaptı tutanağı tutularak mühür işlemi uygulanmıştır. Konu kurul gündeminde görüşülerek Koruma Bölge Kurulunun 31.03.2022 tarih ve 7419 sayılı kararında, iç mekanlarda yapılan uygulamaların 60 (altmış) gün süre içinde kaldırılmasına, kaldırılmadığı takdirde 2863 sayılı Kanunun 65. maddesi kapsamında işlem başlatılacağına hatırlatılmasına karar verilmiş olup, söz konusu uygulamaları izinsiz olarak yaptığından dolayı, 3194 sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye 12.513,96 TL (On iki bin beş yüz on üç lira doksan altı kuruş) para cezası verilmesi, İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince yapının bu haliyle projelendirilmesi uygun olamayacağından 31.03.2022 tarih ve 7419 sayılı kurul kararına göre 60 gün içerisinde izinsiz uygulamaların kaldırılmasının uygun olduğuna.

KONU

Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 11.03.2022 tarih ve 2774 sayılı yazısında; İlimiz Safranbolu İlçesi Yörük Köyü, 120 Ada 27 parseldeki tescilli taşınmaz üzerinde izinsiz uygulamalar yapıldığı bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, zemin katta 3 bölüm oluşturacak şekilde, 1. katta banyo oluşturmak üzere toplamda 54,41 m² alanda izinsiz uygulama yapıldığı tespit edilerek 21.03.2022 tarihinde yapı tatil zaptı tutanağı tutularak mühür işlemi uygulanmıştır. Konu kurul gündeminde görüşülerek Koruma Bölge Kurulunun 31.03.2022 tarih ve 7419 sayılı kararında, iç mekanlarda yapılan uygulamaların 60 (altmış) gün süre içinde kaldırılmasına, kaldırılmadığı takdirde 2863 sayılı Kanunun 65. maddesi kapsamında işlem başlatılacağına hatırlatılmasına karar verilmiştir. Söz konusu uygulamaları izinsiz olarak yaptığından dolayı, 3194 sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye 12.513,96 TL (On iki bin beş yüz on üç lira doksan altı kuruş) para cezası verilmesi, İmar Kanununun 32. Maddesi "*Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. (Değişik cümle:14/2/2020-7221/10 md.) Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince yapının bu haliyle projelendirilmesi uygun olamayacağından 31.03.2022 tarih ve 7419 sayılı kurul kararına göre 60 gün içerisinde izinsiz uygulamaların kaldırılması.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 14.04.2022 tarih ve 15803 sayılı yazısı ve eklerinin incelenmesi neticesinde;

Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 11.03.2022 tarih ve 2774 sayılı yazısında; İlimiz Safranbolu İlçesi Yörük Köyü, 120Ada 27 parseldeki tescilli taşınmaz üzerinde izinsiz uygulamalar yapıldığı bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, zemin katta 3 bölüm oluşturacak şekilde, 1. katta banyo oluşturmak üzere toplamda 54,41 m² alanda izinsiz uygulama yapıldığı tespit edilerek 21.03.2022 tarihinde yapı tatil zaptı tutanağı tutularak mühür işlemi




uygulanmıştır. Konu kurul gündeminde görüşülerek Koruma Bölge Kurulunun 31.03.2022 tarih ve 7419 sayılı kararında, iç mekanlarda yapılan uygulamaların 60 (altmış) gün süre içinde kaldırılmasına, kaldırılmadığı takdirde 2863 sayılı Kanununun 65. maddesi kapsamında işlem başlatılacağına hatırlatılmasına karar verilmiş olup, söz konusu uygulamaları izinsiz olarak yaptığından dolayı, 3194 sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye 12.513,96 TL (On iki bin beş yüz on üç lira doksan altı kuruş) para cezası verilmesi, İmar Kanununun 32. Maddesi "*Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. (Değişik cümle:14/2/2020-7221/10 md.) Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince yapının bu haliyle projelendirilmesi uygun olamayacağından 31.03.2022 tarih ve 7419 sayılı kurul kararına göre 60 gün içerisinde izinsiz uygulamaların kaldırılmasının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ve Yol Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye
(İmza)

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 14.04.2022

Karar No:94

Karar Özeti: İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kalemindeki ödenekten, Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 44.78.35.00.000-01.3.9.01.018-05-03.05 "Eskipazar Karahasanlar Köyü ve Ovacık Dökecek Köyü Muhtarlık Binalarına Kamera Sistemi Kurulması" harcama kalemine **67.850,00-TL ödeneğin**; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38. maddesine göre aktarılmasının uygun olduğuna.

KONU

İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kalemindeki ödenekten, Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 44.78.35.00.000-01.3.9.01.018-05-03.05 "Eskipazar Karahasanlar Köyü ve Ovacık Dökecek Köyü Muhtarlık Binalarına Kamera Sistemi Kurulması" harcama kalemine **67.850,00-TL ödeneğin**, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38. maddesine göre aktarılması.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Mali hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 14.04.2022 tarih ve 15805 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;

İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kalemindeki ödenekten, Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 44.78.35.00.000-01.3.9.01.018-05-03.05 "Eskipazar Karahasanlar Köyü ve Ovacık Dökecek Köyü Muhtarlık Binalarına Kamera Sistemi Kurulması" harcama kalemine **67.850,00-TL ödeneğin**, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38. maddesine göre aktarılmasının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan

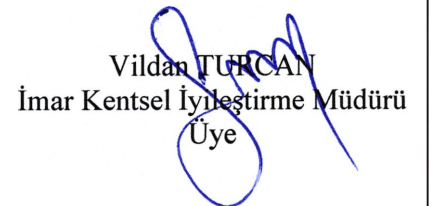

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 14.04.2022

Karar No:95

Karar Özeti: İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.34.00.00-01.1.2.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, İlimiz Merkez Salmanlar Köyü yardım talebi ihtiyaç dilekçesinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **4.500,00 TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

KONU

İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.34.00.00-01.1.2.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, İlimiz Merkez Salmanlar Köyü yardım talebi ihtiyaç dilekçesinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre yardım yapılması.

KARAR

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 14.04.2022 tarih ve 15806 sayılı yazısının İl Encümenince incelenmesi neticesinde; 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.34.00.00-01.1.2.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden,

MERKEZ İLÇESİ:

S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Salmanlar Köyü	Sosyal tesis bakım onarımı için	4.500,00
TOPLAM			4.500,00


İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.34.00.00-01.1.2.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, İlimiz Merkez Salmanlar Köyü yardım talebi ihtiyaç dilekçesinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **4.500,00 TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

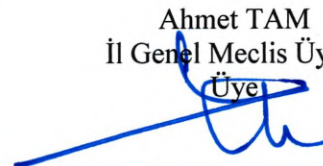
Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığının; Yatırım İnşaat Müdürlüğünce kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımının sağlanmasına.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü ve Yatırım İnşaat Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan



Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 14.04.2022

Karar No:96

Karar Özeti: İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.01-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, İlimiz Eflani İlçesi Köylerinin yardım talepleri ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **43.500,00 TL.** nakdi yardım yapılmasının uygun olduğuna.

KONU

İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.01-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, İlimiz Eflani İlçesi Köylerinin yardım talepleri ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre yardım yapılması.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Mali hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 14.04.2022 tarih ve 15807 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde; 2022 Mali Yılı Bütçesinin44.78.00.62.01-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden,

EFLANİ İLÇESİ:

S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Afşar Köyü	Berberoğlu ve Arslan Mah.köy çeşmelerine boru alımı için	2.500,00
2	Abakoğlu Köyü	Örencik Mahallesindeki çeşmenin bakım onarımı için	2.500,00
3	Yağlıca Köyü	Merkez Mahalledeki köy konağı çatısının bakım onarımı için	5.000,00
4	Saçak Köyü	Keço Mahallesindeki köy konağının bakım onarımı için	5.000,00
5	Çamyurt Köyü	Merkez Mahalle içme suyu deposunun onarımı için	4.000,00
6	Güngören Köyü	Ahatlar Mahallesi mezarlık çevre düzenlemesi için	1.000,00
7	Çukurören Köyü	Merkez Mahallesindeki sosyal tesisin bakım onarımı için	3.500,00
8	Esencik Köyü	Merkez Mahalle alt yapı çalışmaları için	3.500,00
9	Gökgöz Köyü	Topuzlu Mahallesindeki sosyal tesisin bakım onarımı için	4.000,00
10	Bakırcılar Köyü	Sağiroğlu Mahallesindeki sosyal tesisin bakım onarımı için	3.500,00
11	Alpagut Köyü	Merkez ve Hıdırlı Mahallesinde bulunan şebeke suyunda kullanılmak üzere dalgıç motor alımı için	4.000,00
12	Çavuşlu Köyü	Cevizli Mahallesindeki çeşmenin bakım onarımı için	5.000,00
TOPLAM			43.500,00


(Handwritten signatures and initials in blue ink)

İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.01-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, İlimiz Eflani İlçesi Köylerinin yardım talepleri ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **43.500,00 TL.** nakdi yardım yapılmasının uygun olduğuna.

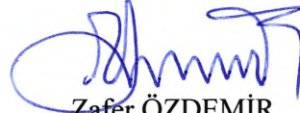
Gereği için karar örneği ve eklerinin, Eflani Kaymakamlığı, Mali Hizmetler Müdürlüğü, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü ve Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



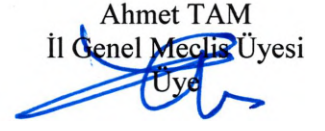
Fuat GÜREL
Vali
Başkan



Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



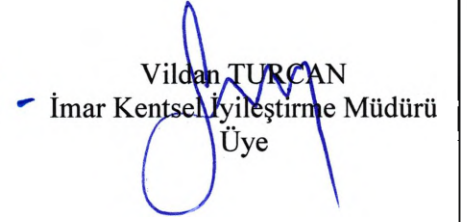
Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye



Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye



Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 14.04.2022

Karar No: 97

Karar Özeti: İlimiz Ovacık İlçesi Doğanlar Köyü, tapuda 124 ada, 18 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde, bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları dışında kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. ve 27. maddeleri ile Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, Köy Yerleşik Alan Civar Sınırı dikkate alınarak hazırlanan ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a), (b), (c) ve (d) parseller olarak ifrazının uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Ovacık İlçesi Doğanlar Köyü, tapuda 124 ada, 18 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde, bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları dışında kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. ve 27. maddeleri ile Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, Köy Yerleşik Alan Civar Sınırı dikkate alınarak hazırlanan ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a), (b), (c) ve (d) parseller olarak ifrazı.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 14.04.2022 tarih ve 15808 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Ovacık İlçesi Doğanlar Köyü, tapuda 124 ada, 18 parselde kayıtlı taşınmazın ifraz işleminin Cemal YÜKSEL'in 06.04.2022 tarih ve 3763 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Ovacık İlçesi Doğanlar Köyü, tapuda 124 ada, 18 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde, bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları dışında kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. ve 27. maddeleri ile Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, Köy Yerleşik Alan Civar Sınırı dikkate alınarak hazırlanan ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a), (b), (c) ve (d) parseller olarak ifrazının uygun olduğuna.

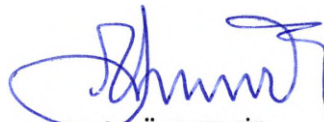
Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Fuat GÜREL
Vali
Başkan

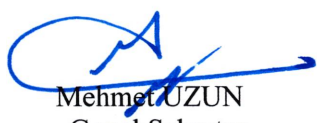


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

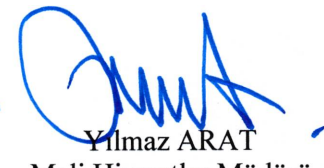


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

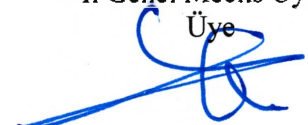
Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Mehmet ÜZÜN
Genel Sekreter
Üye



Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye



Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 21.04.2022

Karar No: 98

Karar Özeti: İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, İlimiz Safranbolu İlçesi Köylerinin yardım talebi ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **45.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

KONU

İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, İlimiz Safranbolu İlçesi Köylerinin yardım talebi ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre yardım yapılması.

KARAR

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 21.04.2022 tarihli yazısının İl Encümenince incelenmesi neticesinde; İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden;

SAFRANBOLU İLÇESİ:

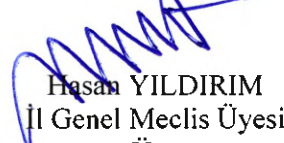
S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Üçbölük Köyü	Merkez Mahalle kamera sistemi alımı ve bakımı için	3.500,00
2	Kuzyakaöte Köyü	Çay mevkiinde bulunan mezarlığın çevre düzenlemesi için	3.500,00
3	Cücahlı Köyü	Merkez Mahallesindeki sundurmanın bakım onarımı için	4.000,00
4	Hacıhasan Köyü	Kurueyüpoğlu Mahallesiine şadırvan ve wc yapımı için	4.000,00
5	Gayza Köyü	Merkez Mahallesindeki sosyal tesisin bakım onarımı için	4.000,00
6	Düzce Köyü	Merkez Mahalle köy konağına istinat duvarı yapımı için	8.000,00
7	Konarı Köyü	Merkez Mahalle mezarlığının çevre düzenlemesi için	5.000,00
8	Ağaçkese Köyü	Merkez Mahallesindeki köy konağı bakım onarımı için	4.000,00
9	Örencik Köyü	Yukarı Mahallesindeki köy konağı bakım onarımı için	4.000,00
10	Kadıbüyük Köyü	Yayla Mahallesinden Yukarı Mahalledeki su deposuna suyu taşımak için boru alımı	5.000,00
TOPLAM			45.000,00

İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, İlimiz Safranbolu İlçesi Köylerinin yardım talebi ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **45.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

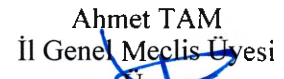
Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığının; Safranbolu Kaymakamlığı ile Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünce kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımının sağlanmasına.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne ve Safranbolu Kaymakamlığına tevdiine oybirliği ile karar verildi.

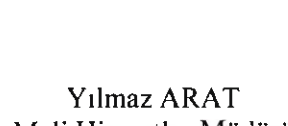

Fuat GÜREK
Vali
Başkan

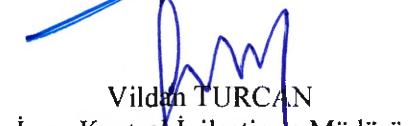

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 21.04.2022

Karar No:99

Karar Özeti: İlimiz Eflani İlçesi Saraycık Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 194 Ada 2 Parselde 16196979570 kimlik numaralı Şaban SEZER 'in izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde 42 m² izinsiz yapı tespit edilerek 02.03.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **1.430,22 (Bin dört yüz otuz lira yirmi iki kuruş)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **55,86 TL (Elli beş lira seksen altı kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Şaban SEZER 'den tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Eflani İlçesi Saraycık Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 194 Ada 2 Parselde 16196979570 kimlik numaralı Şaban SEZER 'in izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde 42 m² izinsiz yapı tespit edilerek 02.03.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **1.430,22 (Bin dört yüz otuz lira yirmi iki kuruş)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) ***Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.***" Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **55,86 TL (Elli beş lira seksen altı kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Şaban SEZER 'den tahsil edilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 21.04.2022 tarihli yazısı ve eklerinin incelenmesi neticesinde;

İlimiz Eflani İlçesi Saraycık Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 194 Ada 2 Parselde 16196979570 kimlik numaralı Şaban SEZER 'in izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde 42 m² izinsiz yapı tespit edilerek 02.03.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **1.430,22 (Bin dört yüz otuz lira yirmi iki kuruş)** idari para cezasının uygulanması ve



ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) **Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.**" Hükmü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **55,86 TL (Elli beş lira seksen altı kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Şaban SEZER' den tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

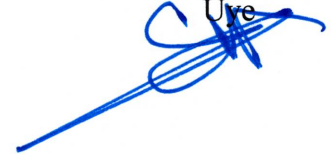
Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ve Yol Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan



Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye




Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 21.04.2022

Karar No: 100

Karar Özeti: İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, Eskipazar İlçesi köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8.maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren " Köylere Yardım Yönetmeliği " hükümlerine göre **22.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

KONU

İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, Eskipazar İlçesi köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8.maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre yardım yapılması.

KARAR

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaileli 21.04.2022 tarihli yazısının İl Encümenince incelenmesi neticesinde; İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden;

ESKİPAZAR İLÇESİ:

S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Gözlü Köyü	Durallar Mahallesiindeki içme suyu şebekesi bakım onarımı ve drenaj malzemesi alımı için	6.000,00
2	Sadeyaka Köyü	Şıhlar ve Kısaç Mahallelerindeki mezarlıkların çevre düzenlemeleri için	4.000,00
3	Başpınar Köyü	Merkez ve Mahallelerindeki köy konağı ve köy odaları bakım onarımı için	4.000,00
4	Doğancılar Köyü	Büyüktarla Mahallesiindeki mezarlıkların çevre düzenlemesi için	5.000,00
5	Çömlekçiler Köyü	Merkez Mahalle köy konağı bakım onarımı için	3.000,00
TOPLAM			22.000,00

İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 " Köylere " harcama kaleminden, Eskipazar İlçesi köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8.maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **22.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığının; Eskipazar Kaymakamlığı, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ile Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünce kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımının sağlanmasına.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğüne, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne ve Eskipazar Kaymakamlığına tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Fuat ÇÜREL
Vali
Başkan

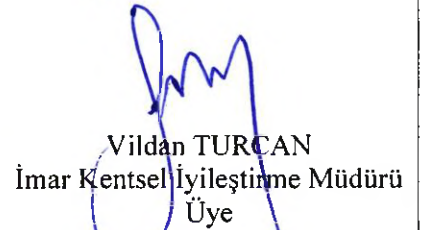

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet ÜZÜN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 21.04.2022

Karar No:101

Karar Özeti: İlimiz Sadeyaka Köyü Merkez Mahalle'de köy konağı yapımında kullanılmak üzere İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kalemindeki ödenekten **7.500,00-TL ödeneğin;** 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-05-07.01 "Köylere" harcama kalemine, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38. maddesine göre aktarılması ve aktarılan ödeneğin 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi'nin 8.maddesi ile İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre Sadeyaka Köyü hesabına gönderilmesinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Sadeyaka Köyü Muhtarı; **Merkez Mahalle'de köy konağı yapımında, Sadeyaka Köyü Saraycık Mahallesi içme suyu elektrik bakım onarımında ve biriken fatura ödemelerinde kullanılmak üzere** idaremizden yardım talebinde bulunmaktadır. Bu hususla; İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kalemindeki ödenekten **7.500,00-TL ödeneğin;** 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-05-07.01 "Köylere" harcama kalemine, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38. maddesine göre aktarılması ve aktarılan ödeneğin 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi'nin 8.maddesi ile İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre Sadeyaka Köyü hesabına gönderilmesi.

KARAR


Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Mali hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 21.04.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

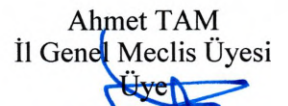
İlimiz Sadeyaka Köyü Merkez Mahalle'de köy konağı yapımında kullanılmak üzere İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kalemindeki ödenekten **7.500,00-TL ödeneğin;** 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-05-07.01 "Köylere" harcama kalemine, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38. maddesine göre aktarılması ve aktarılan ödeneğin 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi'nin 8.maddesi ile İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre Sadeyaka Köyü hesabına gönderilmesinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve Eskipazar Kaymakamlığına tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan

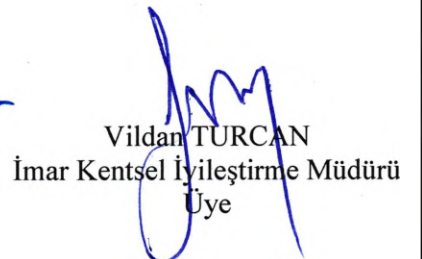

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 28.04.2022

Karar No:102

Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 181 Ada 12 Parselde 50557837246 kimlik numaralı Şahin EREN'in izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde 218,75 m² izinsiz taş duvar tespit edilerek 11.04.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **3.334,68 (Üç bin üç yüz otuz dört lira altmış sekiz kuruş)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **207,81 TL (İki yüz yedi lira seksen bir kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan **Şahin EREN**'den tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 181 Ada 12 Parselde 50557837246 kimlik numaralı Şahin EREN'in izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde 218,75 m² izinsiz taş duvar tespit edilerek 11.04.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **3.334,68 (Üç bin üç yüz otuz dört lira altmış sekiz kuruş)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapınının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **207,81 TL (İki yüz yedi lira seksen bir kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan **Şahin EREN**'den tahsil edilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 28.04.2022 tarihli yazısı ve eklerinin incelenmesi neticesinde;

İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 181 Ada 12 Parselde 50557837246 kimlik numaralı Şahin EREN'in izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde 218,75 m² izinsiz taş duvar tespit edilerek 11.04.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup,söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **3.334,68 (Üç bin üç yüz otuz dört lira altmış sekiz kuruş)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa*

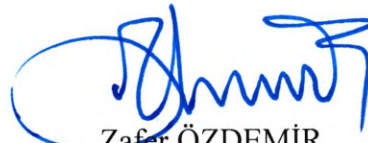


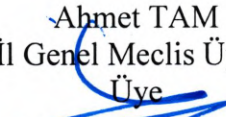
konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez." Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde 1. sınıf A Grubu yapı sınıfı kaçak yapı için ilave 207,81 TL (İki yüz yedi lira seksen bir kuruş) idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Şahin EREN'den tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

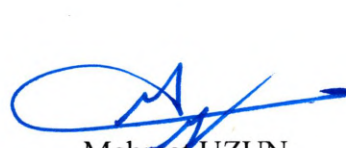
Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ve Yol Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Fuat GÜREL
Vali
Başkan

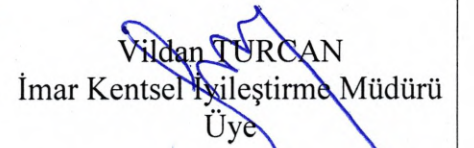

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 28.04.2022

Karar No:103

Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 281 Ada 15 Parselde 29749910708 kimlik numaralı Nefize KARAKUŞ'un izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde 137,22 m² izinsiz konut amaçlı yapı tespit edilerek 05.04.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **12.550,90 (On iki bin beş yüz elli lira doksan kuruş)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **182,50 TL (Yüz seksen iki lira elli kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Nefize KARAKUŞ' tan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 281 Ada 15 Parselde 29749910708 kimlik numaralı Nefize KARAKUŞ'un izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde 137,22 m² izinsiz konut amaçlı yapı tespit edilerek 05.04.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **12.550,90 (On iki bin beş yüz elli lira doksan kuruş)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **182,50 TL (Yüz seksen iki lira elli kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Nefize KARAKUŞ' tan tahsil edilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 28.04.2022 tarihli yazısı ve eklerinin incelenmesi neticesinde;

İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 281 Ada 15 Parselde 29749910708 kimlik numaralı Nefize KARAKUŞ'un izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde 137,22 m² izinsiz konut amaçlı yapı tespit edilerek 05.04.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı

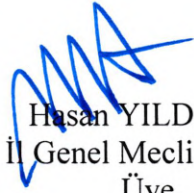


3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **12.550,90 (On iki bin beş yüz elli lira doksan kuruş)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) **Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.**" Hükmü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **182,50 TL (Yüz seksen iki lira elli kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Nefize KARAKUŞ' tan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ve Yol Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



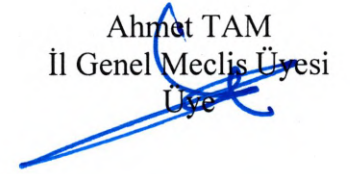
Fuat GÜREL
Vali
Başkan



Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



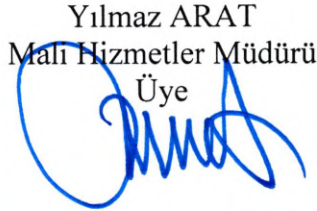
Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye



Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye



Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 28.04.2022

Karar No:104

Karar Özeti: İlimiz, Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 281 Ada 15 Parselde 29749910708 kimlik numaralı Nefize KARAKUŞ'un izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde 51,48 m² izinsiz Müştemilat amaçlı yapı tespit edilerek 05.04.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **2.877,50 (İki bin sekiz yüz yetmiş yedi lira elli kuruş)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **2. sınıf B Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **68,47 TL (Altmış sekiz lira kırk yedi kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Nefize KARAKUŞ'tan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz, Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 281 Ada 15 Parselde 29749910708 kimlik numaralı Nefize KARAKUŞ'un izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde 51,48 m² izinsiz Müştemilat amaçlı yapı tespit edilerek 05.04.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **2.877,50 (İki bin sekiz yüz yetmiş yedi lira elli kuruş)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **2. sınıf B Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **68,47 TL (Altmış sekiz lira kırk yedi kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Nefize KARAKUŞ'tan tahsil edilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 28.04.2022 tarihli yazısı ve eklerinin incelenmesi neticesinde;

İlimiz, Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 281 Ada 15 Parselde 29749910708 kimlik numaralı Nefize KARAKUŞ'un izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde 51,48 m² izinsiz Müştemilat amaçlı yapı tespit edilerek 05.04.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194




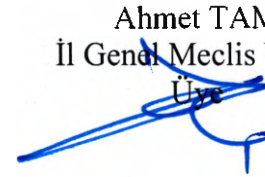
sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **2.877,50 (İki bin sekiz yüz yetmiş yedi lira elli kuruş)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) **Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.**" Hükmü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **2. sınıf B Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **68,47 TL (Altmış sekiz lira kırk yedi kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Nefize KARAKUŞ'tan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ve Yol Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

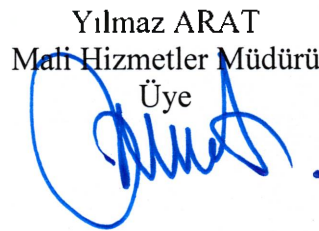

Fuat GÜREL
Vali
Başkan

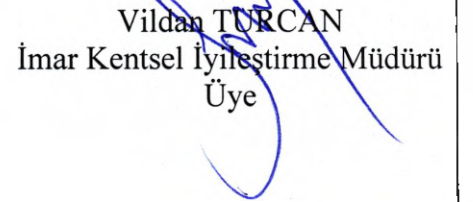

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 28.04.2022

Karar No: 105

Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Konarı Köyü, tapuda 108 ada 253 parselde kayıtlı taşınmazın yola ve parka terki talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan Konut Alanı faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 02.03.2022 tarih ve 90 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parsellasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parsellasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terki ve P1(Park) parka terkinin uygun olduğuna.

KONU

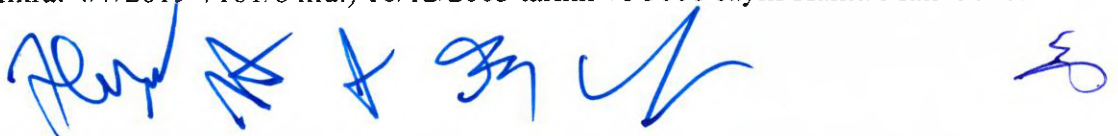
İlimiz Safranbolu İlçesi Konarı Köyü, tapuda 108 ada 253 parselde kayıtlı taşınmazın yola ve parka terki talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan Konut Alanı faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 02.03.2022 tarih ve 90 sayılı kararıyla onaylanmıştır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parsellasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parsellasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terki ve P1(Park) parka terki.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 28.04.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Safranbolu İlçesi Konarı Köyü, tapuda 108 ada 253 parselde kayıtlı taşınmazın yola ve parka terk işlemi Hatice ÖZER'in 18.04.2022 tarih ve 4237 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Safranbolu İlçesi Konarı Köyü, tapuda 108 ada 253 parselde kayıtlı taşınmazın yola ve parka terki talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan Konut Alanı faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 02.03.2022 tarih ve 90 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve



Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz.” hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terki ve P1(Park) parka terkinin uygun olduğuna..

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Fuat GÜREL
Vali
Başkan



Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



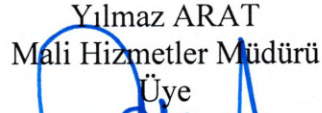
Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



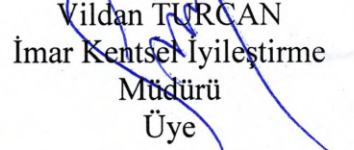
Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye



Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye



Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme
Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 28.04.2022

Karar No:106

Karar Özeti: İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kalemindeki ödenekten, Valilik Özel Kalem 44.78.00.02.000-01.3.9.00.000-05-03.06 "Temsil, Ağırılama, Tören, Fuar, Organizasyon Giderleri" harcama kalemine **200.000,00-TL ödeneğin**; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38. maddesine göre aktarılmasının uygun olduğuna.

KONU

İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kalemindeki ödenekten, Valilik Özel Kalem 44.78.00.02.000-01.3.9.00.000-05-03.06 "Temsil, Ağırılama, Tören, Fuar, Organizasyon Giderleri" harcama kalemine **200.000,00-TL ödeneğin**; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38. maddesine göre aktarılması.

KARAR


Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Mali hizmetler Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 28.04.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kalemindeki ödenekten, Valilik Özel Kalem 44.78.00.02.000-01.3.9.00.000-05-03.06 "Temsil, Ağırılama, Tören, Fuar, Organizasyon Giderleri" harcama kalemine **200.000,00-TL ödeneğin**; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38. maddesine göre aktarılmasının uygun olduğuna.

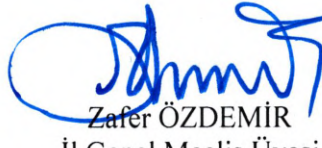
Gereği için karar örneği ve eklerinin, Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



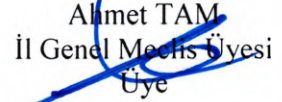
Fuat GÜREL
Vali
Başkan



Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



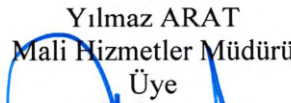
Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



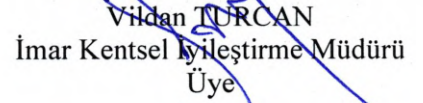
Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye



Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye



Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye